

Esther
San Miguel



TU ESPACIO,
TU RITMO,
TU FUTURO





NUESTRA TRAYECTORIA

18

AÑOS DE
EXPERIENCIA

8

PROYECTOS
DESARROLLADOS

+150

HOGARES
ENTREGADOS





Un nuevo espacio para vivir como siempre imaginaste.

Esther es un proyecto que combina diseño, naturaleza y bienestar, con espacios pensados para disfrutar cada momento con comodidad y privacidad.

20 PISOS	57 DEPARTAMENTOS	2 y 3 DORMITORIOS	58.5 m² HASTA 77.8 M ²
--------------------	----------------------------	-----------------------------	--



Recepción



Zona de
bicicletas



Pet Shower



Coworking



Gimnasio



Sala de juegos
para niños



Terraza



SUM

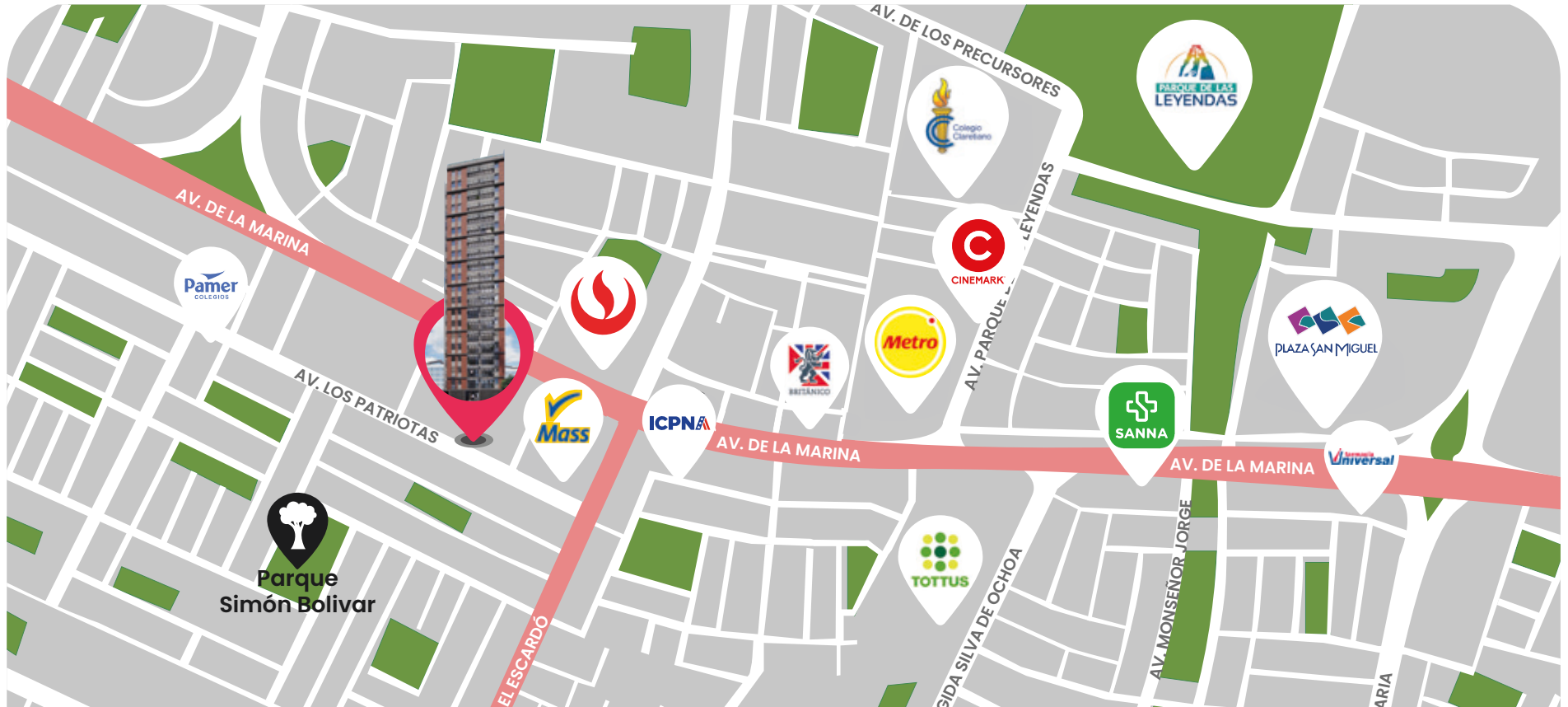
DEPAS DE 2 Y 3 DORMITORIOS

Desde 58.50 m²
hasta 77.80m²

 Av. Los Patriotas 309, San Miguel



 Av. Los Patriotas 309, San Miguel



 **Esther**
San Miguel

 Supermercados

1. Metro
2. Plaza Vea
3. Tottus

 Centro de estudios

1. UPC
2. Pamer
3. Icpna

 Restaurantes

1. Rodizio
2. Waka

 C. Comerciales

1. Plaza San Miguel
2. Open Plaza

 Parques

1. P. de la leyendas
2. P. César Vallejo
3. P. Rosa Merino

AMBIENTES

Diseñados para
seguir tu ritmo.



 Av. Los Patriotas 309, San Miguel

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

Sala - Comedor

Diseñada para compartir, disfrutar y desconectar.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



Cocina

Todo comienza aquí.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

Dorm. Principal

Tu espacio para desconectar y soñar.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

Dorm. Secundario 1

Un espacio que crece contigo.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

Dorm. Secundario 2

Pensado para cada nueva etapa.



*Imágenes referenciales sujetas a cambio.

Baño Principal

Elegancia que se vive.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



B. Secundario

Funcionalidad que se disfruta.



Lavandería

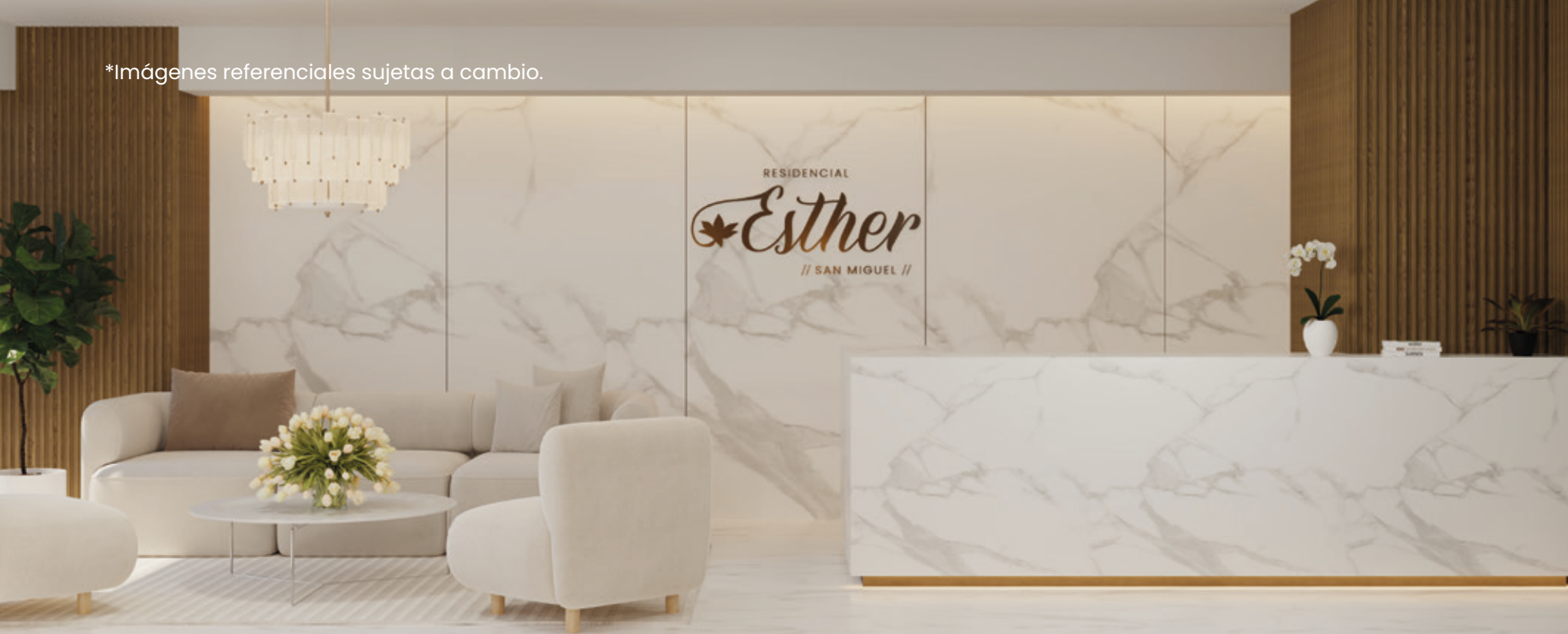
ÁREAS SOCIALES

Ambientes
pensados
para tu forma
de vivir.

 Av. Los Patriotas 309, San Miguel



*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



Recepción y Coworking

Conecta, crea y recibe nuevas ideas.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



Terraza 1 y 2

Disfruta más allá de tus espacios.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



Sala de juegos y Pet Shower

Diversión y cuidado para los más engraidos de casa.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



Gimnasio y E. de Bicicletas

Muévete a tu propio ritmo.

*Imágenes referenciales sujetas a cambio.



Terraza de juegos y SUM

El lugar donde los mejores momentos se encuentran.

ESPACIOS

pensado para
tu forma de vivir.



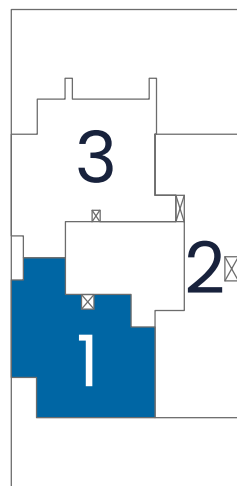
 Av. Los Patriotas 309, San Miguel

Tipo 1

Departamento 201 – 2001



68.50 M²



AV. LOS PATRIOTAS



2 Dorm



1 Amb. extra



2 Baños



2 Balcones



VISTA A LOS PATRIOTAS

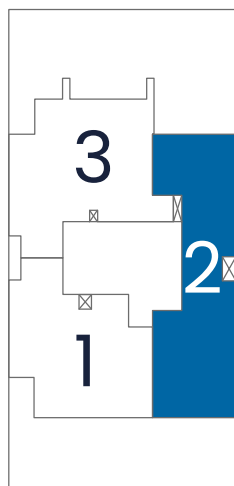
Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.

Tipo 2

Departamento 202 – 2002



77.80 M²



AV. LOS PATRIOTAS



3 Dorm



2 Baños



VISTA A LOS PATRIOTAS

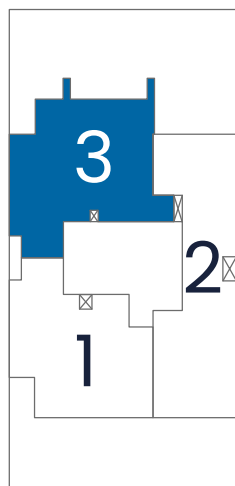
Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.

Tipo 3

Departamento 203 – 1103



75.25 M²



AV. LOS PATRIOTAS



3 Dorm



2 Baños

Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.

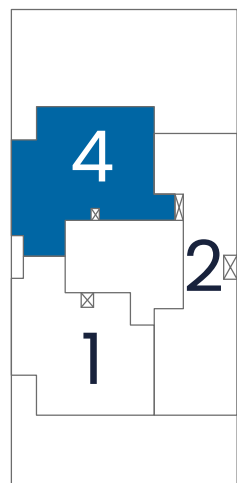
Tipo 4

Departamento 1203 – 1503



65.90 M²

VISTA LEJANA HACIA LA PLAYA



AV. LOS PATRIOTAS



2 Dorm



2 Baños

Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.

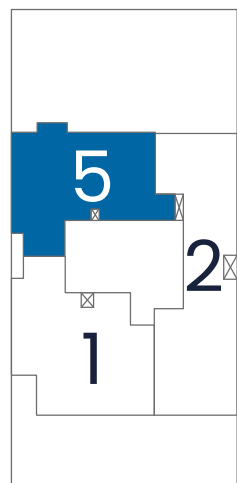
Tipo 5

Departamento 1603 – 2003



58.50 M²

VISTA LEJANA HACIA LA PLAYA



AV. LOS PATRIOTAS



2 Dorm



2 Baños

Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.



OiG
BIENES RAICES S.A.C.



oigperu.com.pe



933 907 527



913 789 408