



Esther

// SAN MIGUEL //



OIG
BIENES RAICES S.A.C.



Esther
// SAN MIGUEL //



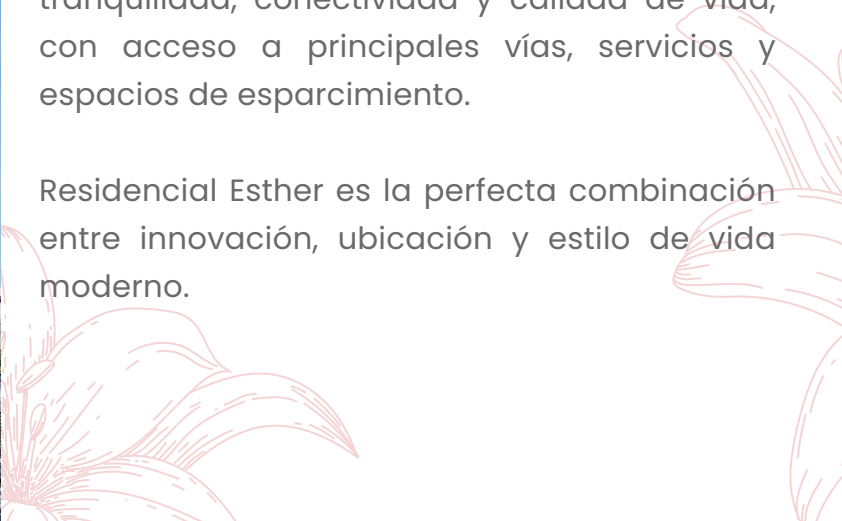
TU ESPACIO, TU RITMO, TU FUTURO.

Residencial Esther es un moderno proyecto que integra funcionalidad y tecnología para ofrecer una experiencia de vida superior.

Sus espacios, bien distribuidos e iluminados, junto con acabados de calidad, han sido diseñados para brindar confort y bienestar. Su concepto smart incorpora soluciones tecnológicas que aportan mayor seguridad, eficiencia y control en el hogar.

Ubicado en San Miguel, un distrito privilegiado por su cercanía al mar, que combina tranquilidad, conectividad y calidad de vida, con acceso a principales vías, servicios y espacios de esparcimiento.

Residencial Esther es la perfecta combinación entre innovación, ubicación y estilo de vida moderno.



Beneficios

Edificio de 20 pisos con departamentos desde 58.50m² hasta 75.25m², De 2 y 3 dormitorios diseñado bajo tendencias mundiales, excelentes acabados y espectaculares áreas comunes:



Recepción



Zona de
bicicletas



Pet
Shower



Coworking



Gimnasio



Sala de juegos
para niños



Terraza



SUM



Esther

// SAN MIGUEL //



 Av. De los Patriotas 307

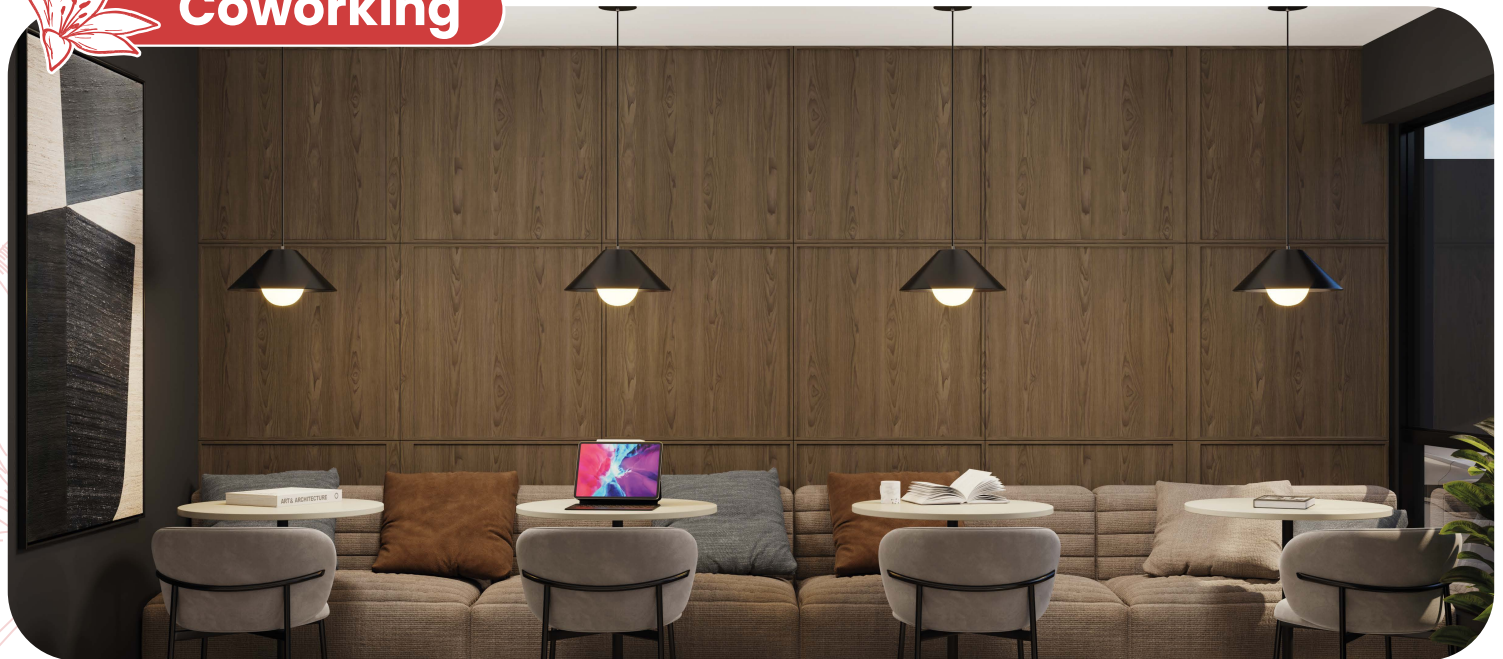




Recepción



Coworking





Terraza de juegos para niños



Terraza primer piso



(*)Imágenes referenciales.



Sala de niños



(*)Imágenes referenciales.



Sala - Comedor



(*)Imágenes referenciales.



Cocina



(*)Imágenes referenciales.



Dorm. Principal



(*)Imágenes referenciales.

Dorm. Secundario



(*) Imágenes referenciales.



Baño Secundario



(*)Imágenes referenciales.



Lavandería

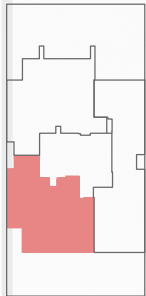


(*) Imágenes referenciales.

DEPARTAMENTO 201 - 2001

A.T.: 68.50 M2

VISTA A LA CALLE



AV. LOS PATRIOTAS



2 Dorm



2 Baños



Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.

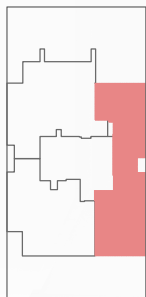
DEPARTAMENTO 202 - 2002

Esther

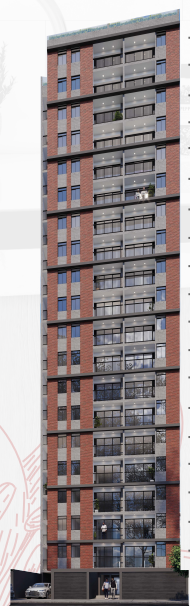
// SAN MIGUEL //


A.T.: 77.80 M2


VISTA A LA CALLE



AV. LOS PATRIOTAS



 3 Dorm.

 2 Baños

Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.

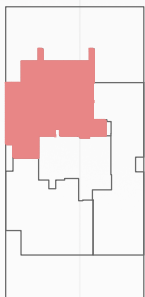
DEPARTAMENTO 203 – 1103

Esther

// SAN MIGUEL //

A.T.: 75.25 M2

VISTA INTERNA



AV. LOS PATRIOTAS



3 Dorm.



2 Baños.



Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.

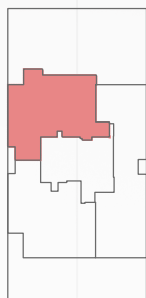
DEPARTAMENTO 1203 - 1503

Esther

// SAN MIGUEL //

A.T.: 65.90 M2

VISTA INTERNA



AV. LOS PATRIOTAS



2 Dorm.



2 Baños



Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.

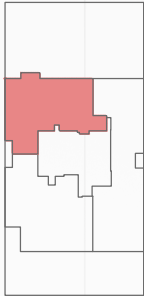
DEPARTAMENTO 1603 – 2003

Esther

// SAN MIGUEL //

A.T.: 58.50 M2

VISTA A LA PLAYA



AV. LOS PATRIOTAS



3 Dorm.



2 Baños



Las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar variaciones por el arquitecto por motivo estructurales o de instalaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, y mobiliario, las cuales son interpretación del artista gráfico que no se incluyen en el precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Las áreas son aproximadas.



Terraza



(*) Imágenes referenciales.



Gimnasio



(*) Imágenes referenciales.

ULTIMATE



Pet Shower



(*)Imágenes referenciales.



Zona de Bicicletas



(*) Imágenes referenciales.





SUM



(*)Imágenes referenciales.

Esther

// SAN MIGUEL //

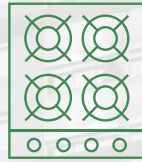


(*) Imágenes referenciales

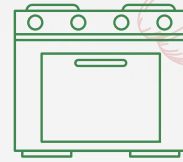
¡Llévate tu depa equipado!



Campana



Encimera



Horno



Muebles altos y
bajos en cocina



Closets en
dormitorios



Cerradura
SMART



Nuestra Trayectoria

2010

Las Cumbres I
Surco



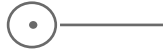
2011

Las Cumbres II
Surquillo



2012

Las Cumbres
III
La Perla



2015

Las Cumbres IV
San Miguel



2019

Sol de Chorrillos
Chorrillos



2024

Deluxe Surco
Surco



2025

Las Orquideas
San Borja



2028

Esther
San Miguel





 *Esther*

// SAN MIGUEL //

Av. de los Patriotas 307 – San Miguel

E-mail: informes@oigperu.com.pe

ventas@oigperu.com.pe

Cel: 933 907 527

Cel: 922 471 732

www.oigperu.com.pe

